

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ XUÂN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC

Xuân Thành, ngày 29 tháng 02 năm 2024

V/v đề nghị xem xét hồ sơ đề nghị hiến
đất mở đường giao thông của hộ gia đình,
cá nhân xã Xuân Thành.

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện.

Ủy ban nhân dân xã Xuân Thành nhận được Đơn tự nguyện trả lại đất, hiến đất để mở lối đi chung của ông Phan Văn Đường, thôn Thành Vân, xã Xuân Thành. Sau khi kiểm tra hồ sơ và thực địa thửa đất, UBND xã báo cáo và kiến nghị đề xuất như sau:

1. Về hồ sơ của người sử dụng đất:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 388169 do UBND huyện Nghi Xuân cấp ngày 30/12/2016 đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ số 20, diện tích 1266,7 m² (đất ở tại nông thôn 200,0 m², đất trồng cây lâu năm 1066,7m²), địa chỉ thửa đất: thôn Thành Vân, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh, tên người sử dụng đất: ông Phan Văn Đường và bà Phạm Thị Vân.

- Đơn tự nguyện trả lại đất của ông Phan Văn Đường đề ngày 26/02/2024, diện tích đất trả lại đất khoảng 127,0 m² đất trồng cây lâu năm. Lý do trả lại đất: Để làm đường, lối đi chung cho các thửa đất sau khi tách thửa đất thực hiện tặng cho QSD đất cho các con trong gia đình.

- Sơ đồ phân diện tích đất trả lại khi tách thửa đất do người sử dụng đất lập ngày 26/02/2024.

2. Kết quả kiểm tra thực địa, kết nối hạ tầng dân cư cũ với đường mới hình thành, quy hoạch liên quan:

- Đường mới sau khi hình thành được đấu nối với các đường hiện trạng có sẵn, đảm bảo cho việc lưu thông sau khi tách thửa.

UBND xã Xuân Thành đề nghị UBND huyện, Phòng Tài nguyên Môi trường và các phòng chuyên môn liên quan kiểm tra, xem xét quyết định cho phép các hộ gia đình nói trên hiến đất trồng cây lâu năm để làm đường giao thông phục vụ cho việc tách thửa trong thời gian tới./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hoàng Điệp

